

МЕЦЕНАТ

Презентация квартала
клубных резиденций
«Меценат»

+7 (495) 021-44-66
mecenat.kupitekvartiru.com

Бульварное кольцо



Комплекс резиденций в километре от Кремля

На бывшей территории Кадашёвской Слободы, площадью 1 гектар, в районе Замоскворечье, построят комплекс клубных резиденций «Меценат». Проект будет расположен между Большой Ордынкой и Кадашёвским тупиком.



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Возрождение малоэтажной Москвы

До революции в этом месте работала колбасная фабрика Григорьева, состоявшая из кирпичных корпусов с выразительной фабричной архитектурой, полуарками, орнаментами и карнизами. Район Кадашей был заполнен предприятиями и производствами. Все жилые особняки были не выше 3-х этажей.



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

«Меценат» – частный квартал с квартирами, таунхаусами и особняками делюкс-класса



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Приватный особняк

Комплекс таунхаусов

Особняк с квартирами

Особняк с квартирами

Приватный особняк

Особняк с квартирами

Приватный особняк

Изучите расположение резиденций на территории комплекса «Меценат»



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Квартиры в клубных особняках

В комплексе 24 квартиры, площадью от 80 до 220 м². Для покупателей доступны двухуровневые лоты, со вторым светом и собственным выходом из гостиной в сад.



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Таунхаусы с каминами

На территории «Мецената» 9 таунхаусов, площадью от 390 до 890 м², с каминами, собственным лифтом и выходом в подземный паркинг.



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Три частных особняка

В комплексе расположены 3 особняка площадью 620, 380 и 570 м² с парадным входом, историческим фасадом, каминами и собственным гаражом.



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Классическая архитектура XIX века

Илья Уткин, архитектор комплекса, разработал проект резиденций в стиле традиционной архитектуры XIX века с карнизами, цоколем и металлическими балконами. Основной отделочный материал фасада – кирпич ручной формовки из Великобритании.



Ландшафтный сад на территории

25% территории «Мецената» занимает приватный парк с зелёными насаждениями, декоративными растениями и зонами отдыха. В некоторых резиденциях организовали собственный выход в палисадник.



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 821-44-66



**Детская игровая площадка для
юных жителей комплекса**



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 011-44-11

**Авторский проект отделки интерьеров мрамором
и декоративной штукатуркой от Ильи Уткина**



Безопасность и приватность – главный приоритет

Ворота паркинга автоматически откроются, когда вы подъедите к дому. Испанский лифт с авторской отделкой доставит вас на нужный этаж резиденции. В квартире всегда будет чистый и свежий воздух, а служба охраны круглосуточно следит за безопасностью в резиденции.



mech.ru
upitokvertira.com / +7 (495) 021-44-66

КУЛЬТУРА

1

Третьяковская галерея
Лаврушинский переулок, 10

2

Храм Воскресения Христова
2-й Кадашевский переулок, 7

3

Скорбященская церковь
Большая Ордынка, 20

4

Дом-музей
А.Н. Островского
Малая Ордынка, 9с1

5

Парк искусств «Музеон»
Крымский вал, 2

6

Парк Горького
Крымский вал, 9

ШКОЛЫ

7

Лицей 1799
1-й Кадашевский переулок, 3

8

Школа на Ордынке
Большая Ордынка, 15

МАГАЗИНЫ

9

AB Daily
Новокузнецкая, 1

10

«Глобус Гурмэ»
Большая Якиманка, 22

11

«Азбука Вкуса»
Серафимовича, 2

РЕСТОРАНЫ

12

Paul
Пятницкая, 20

13

«Кофемания»
Большая Полянка, 2

14

«The Sad»
Якиманская набережная, 4

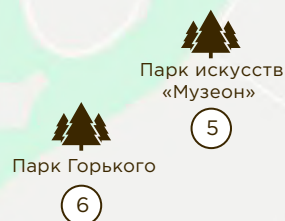
15

Mushrooms
Большая Якиманка, 22

16

«Сыроварня»
Берсеневский переулок, 2

Изучите инфраструктуру района





mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

**Подземный паркинг для 61 автомобиля
с доступом из каждой резиденции**



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 (495) 021-44-66

Жилой комплекс сдан и готов к заселению



mecenat.kupitekvartiru.com / +7 [495] 021-44-66

«Москапстрой-ТН» – девелопер проекта

Компания работает на строительном рынке с 1957 года. За всю историю существования застройщик участвовал в строительстве корпусов Кремля, Манежа и десятков других исторических зданий столицы.



mecenat.kupitekvtiru.com / +7 (495) 021-44-66

**Запишитесь на экскурсию к квартал клубных
резиденций «Меценат» по телефону +7 (495) 021-44-66
или на сайте mecenat.kupitekvtiru.com**



Помогаем людям купить квартиру

Эксперты Whitewill знают все лучшие дома Москвы.
За 1 день покажем 5-6 объектов. Поборемся за максимальную скидку.
Одобрим за 72 часа ипотеку. Первые поздравим с новосельем.
Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 021-44-66

